

# Zahlungsabruf / Baufortschrittsanzeige

HauptDarfNr.

Darlehensnehmer:

Objekt:

## Zahlungsabruf

Ich / Wir bitte(n) um Überweisung

<input type="checkbox"/> des gesamten Darlehensbetrages	<input type="checkbox"/> des höchstmöglichen Betrags/Restbetrags	<input type="checkbox"/> Eilüberweisung (gegen zusätzliche Gebühr von EUR 15,00)
<input type="checkbox"/> eines Teilbetrages von EUR .....		<input type="checkbox"/> normaler Überweisungsweg
Zahlungsempfänger:	Zahlung gemäß beigefügter	
Begünstigter: (falls vom Zahlungsempfänger abweichend)	<input type="checkbox"/> Fälligkeitsmitteilung des Notars	
auf Konto-Nr. IBAN / Notar-Anderkonto-IBAN:	<input type="checkbox"/> Forderungsabrechnung des abzulösenden Kreditinstituts	
BIC:	<input type="checkbox"/> Rechnung des Bauunternehmers/ Handwerkers	
bei (Kreditinstitut):	<input type="checkbox"/> ggf. abweichender Zahlbetrag	
	EUR .....	

Sofern die nachstehende Baufortschrittsanzeige abgegeben wird, bestätige(n) ich / wir die Ordnungsmäßigkeit der darin enthaltenen Angaben. Die für die Auszahlung angeforderten Unterlagen sind beigefügt.

Sofern die im Darlehensvertrag vereinbarten Auszahlungsvoraussetzungen noch nicht gegeben sind, ist die Bank ermächtigt, den gewünschten Auszahlungsbetrag im Wege eines Treuhandauftrages (auf Kosten und Gefahr des / der Darlehensnehmer(s)) mit befreiender Wirkung an den vorgenannten Notar / das vorgenannte Kreditinstitut zu überweisen.

Bei einem vorhandenen Restauszahlungsanspruch -nach vorstehender Auszahlung- von weniger als 2.000,00 EUR (bei KfW Darlehen von weniger als 1.000 EUR) beauftrage(n) ich / wir die Bank, den verbleibenden Betrag auf mein / unser Leistungseinzugskonto zu überweisen. Voraussetzung für die automatische Restauszahlung ist, dass die im Darlehensvertrag vereinbarten Auszahlungsvoraussetzungen erfüllt sind, die Bank die Auszahlung nicht von weiteren Auszahlungsvoraussetzungen (vgl. Ziffer 2.3. der Finanzierungsbedingungen) abhängig macht und der Darlehensauszahlungsanspruch bzgl. dieses Restbetrages nicht abgetreten ist.

.....  
Ort / Datum

## Baufortschrittsanzeige (erforderlich nur bei Auszahlungen nach Baufortschritt (Neubauten, Umbauten u.ä.))

Zwischenbericht

Es wird bestätigt, dass die Baumaßnahme nach der von mir durchgeführten

Schlussbericht

Objektbesichtigung folgenden Bautenstand aufweist: Fertigstellungsgrad in % pro Gewerk

%		%		%	
<input type="text"/>	Kellerdecke	<input type="text"/>	Fenster- / Tischler -/ Verglasungsarbeiten	<input type="text"/>	Elektro- / Heizungs-/ Sanitärfeinmontage
<input type="text"/>	Rohbau	<input type="text"/>	Innenputz	<input type="text"/>	Außenputz
<input type="text"/>	Elektrohrmontage	<input type="text"/>	Metallbauarbeiten	<input type="text"/>	Außenanlagen
<input type="text"/>	Heizungsrohrmontage	<input type="text"/>	Fliesen / Estrich	<input type="text"/>	Garage(n) / TG-Platz / Car-Port
<input type="text"/>	Sanitärrohrmontage	<input type="text"/>	Malerarbeiten/Bodenbelag	<input type="text"/>	
<input type="text"/>	Zimmerer- / Klempner- / Dachdeckungsarbeiten				

Es wurden  keine Mängel festgestellt.  folgende bauliche Mängel festgestellt:

### Bei Abgabe des Schlussberichts

Es wird bestätigt, dass das vorgenannte Objekt zu ..... % fertiggestellt und  bewohnt/  
 bezugsfertig ist. Folgende Restarbeiten (Art u. Wert d. Bauleistungen) sind noch zu erbringen:

Der Gesamtausbau des Kellergeschosses / Dachgeschosses ist abgeschlossen.  ja  nein

### zusätzlich bei

#### Eigentumswohnungen

Der Bautenstand des Gesamtobjektes

stimmt mit dem obengeschilderten Bautenstand überein.

weicht vom obigen Bautenstand wie folgt ab:

### Bestätigung

Die vorgenannten Bauleistungen entsprechen der Baugenehmigung / Bauanzeige. Gegenüber den genehmigten bzw. baubehördlich geprüften Bauzeichnungen ergeben sich keine wesentlichen Änderungen.

.....  
Ort / Datum

Stempel und Unterschrift(en) des Architekten, Bausachverständigen, Bauträgers, Kreditinstituts, Bauleiters